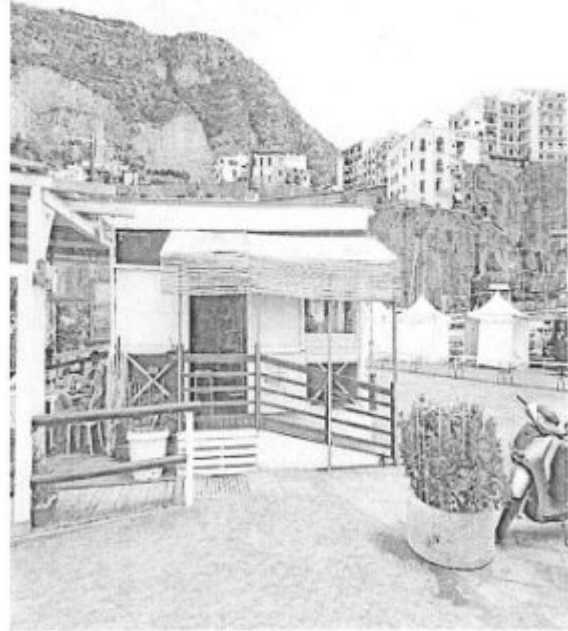




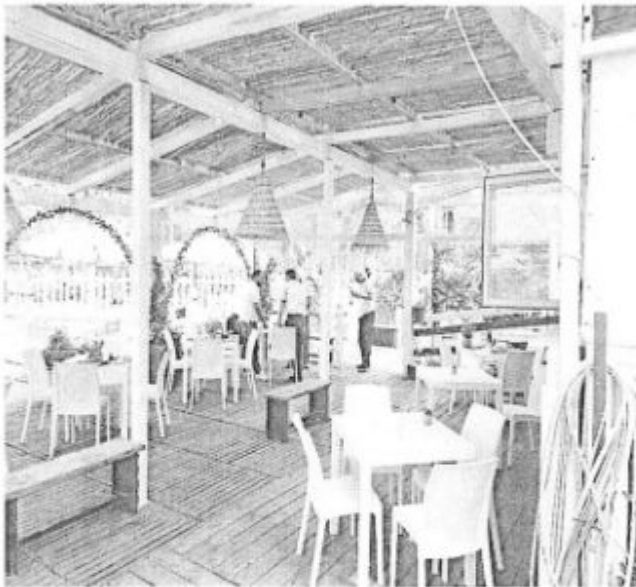
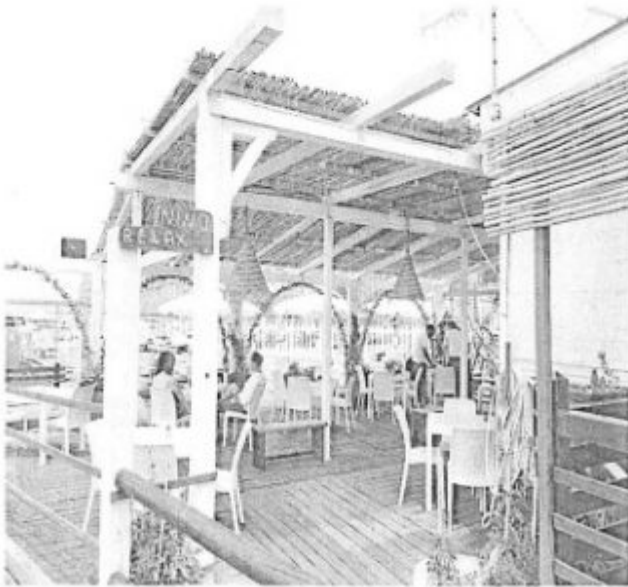
Ministero delle Infrastrutture della Mobilità Sostenibili  
Ufficio Locale Marittimo - Guardia Costiera Meta  
Accertamento effettuato in data 26.05.2022  
"Chalet Nino Relax"



*[Handwritten signature]*



Ministero delle Infrastrutture della Mobilità Sostenibili  
Ufficio Locale Marittimo - Guardia Costiera Meta  
Accertamento effettuato in data 26.05.2022  
"Chalet Nino Relax"





**Ministero delle Infrastrutture  
e della Mobilità Sostenibili**

**Ufficio Locale Marittimo di Meta**

**VERBALE DI SOPRALLUOGO**

Il giorno 27 maggio 2022, alle ore 11.00 circa, su richiesta prot. n. 13563 del 23/05/2022 dell'Ufficio Locale Marittimo – Guardia Costiera Meta e al verbale redatto in data 25/05/2022 e nota di convocazione dell' Ufficio Locale Marittimo di Meta prot. 14034 del 26/05/2022 presso le aree demaniali marittime del comune di Meta in loc. Marina di Meta, le seguenti amministrazioni:

- per la Guardia Costiera - Ufficio Locale Marittimo di Meta 1°LGT. Np CAPUTO Marco e 2°capo Sc.QS ESPOSITO Davide;
- per l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania il dott. Vincenzo QUAGLIUOLO e il geom. Carmine TESTA, giusti incarico ispettivo ai sensi del D.P.R. 13/07/1998 n. 367 prot. nr. 8196 del 24/05/2022;
- per il concessionario, giusta concessione demaniale n.07/2016 e ss.mm.ii è presente la Sig.ra DI LEVA Maria Laura nata a S. Agnello (NA) il 07.09.1964 ed ivi residente alla via Passarano n.16 - nella qualità di legale rappresentante della ditta individuale denominata "nino relax", coadiuvata dall'Arch. VIGGIANO Antonella;
- in rappresentanza del Comune di Meta, l'Arch Diego Savarese.

Si rappresenta che, da una verifica del Portale del Mare – SID, le aree demaniali marittime risultano in concessione, Id nr. 2017J031045, in ditta DI LEVA MARIA LAURA (CF. DLVMLR64P47I208G) giusta concessione nr. 07/2016 e successiva licenza suppletiva di proroga al 31/12/2033 rilasciata dal Comune di Meta in data 21/12/2020, licenza senza protocollo comunale.

Gli intervenuti, a seguito della disamina delle concessioni demaniali marittime vigenti e all'esito del sopralluogo, ricognizione, misurazione e rilievi fotografici, hanno constatato quanto segue:

- a) difformità demaniale ex art 24 reg c.n.:
  - chalet in legno di forma rettangolare di circa 5,30 x 10,35 destinato a bar e servizi, difforme al titolo vigente per una diversa distribuzione degli spazi interni, con la chiusura di un pergolato, come da repertorio fotografico del 26/05/2022;
- b) abusiva occupazione demaniale marittima:
  - scala in legno con copertura incannucciata a servizio dello chalet per somministrazione di cibo e bevande da asporto di dimensione di circa 1,10 x 5,30 mt, installata e posta sul lato Est dello chalet e specificamente su area portuale demaniale marittima;
  - sull'area portuale demaniale marittima è posizionata una rampa di dimensioni circa 1,40 x 4,10 mt posta sul lato Est dello chalet; rampa in legno con copertura incannucciata;

*Handwritten initials: RS*

*Handwritten initials: AN*

*Handwritten signature: c. l. ...*

- sempre sull'area portuale demaniale marittima, sono posizionati due distributori di giochi in metallo per bambini di dimensione circa 0,35 x 0,24 mt – 0,30 x 0,24 mt e un pungiball in ferro di dimensione 0,85 x 0,70 mt;

Tutto quanto sopra descritto è insistente al foglio catastale del Comune di Meta nr. 1 sviluppo Z p.la 447/parte (cfr. grafici allegati ai titoli d'uso).

Si allega verbale di sopralluogo del 26/05/2022 con relativo repertorio fotografico.

La Guardia Costiera provvederà, con separato verbale alle attività di competenza sotto il profilo della polizia marittima avendo cura di notificare l'Agenzia del Demanio e il Comune di Meta.

Il Comune di Meta, nell'esercizio dell'attività gestoria dei beni del demanio pubblico marittimo ed alla corretta applicazione della normativa vigente per la determinazione dei canoni e degli indennizzi demaniali marittimi, assolvendo gli obblighi erariali richiederà il pagamento delle indennità dovute per le difformità/occupazioni riscontrate, avendo cura di notificare l'Agenzia del Demanio. Contestualmente ai profili erariali, il Comune in qualità di Ente di governo del Territorio, avrà cura di controllare i profili edilizi, urbanistici e paesaggistici delle aree e dei manufatti demaniali notiziando gli Enti di cui al presente verbale.

Il presente verbale, letto, compreso e sottoscritto, è prodotto in copia a tutte le parti intervenute per le successive azioni di competenza, viene sottoscritto alle ore 12.15 circa.

Ufficio Locale Marittimo di  
Meta  
LGT. Np CAPUTO Marco  
2°capo Sc.QS ESPOSITO  
Davide

Agenzia del Demanio  
Isp. Dem. TESTA  
Carmine  
Isp. Dem. QUAGLIUOLO  
Vincenzo

Per il Concessionario  
Sig.ra DI LEVA Maria Laura  
In rappresentanza del Comune  
di Meta  
Arch. Diego Savarese

*Handwritten signature: Diego Savarese*